

PLATAFORMA LES AMPLARIES.

Oropesa del Mar (Castellón)

ACTA DE LA REUNIÓN DE PRESIDENTES

Siendo las 11,15 horas del día 6 de diciembre de 2015 da comienzo a la reunión de presidentes con la asistencia de las siguientes comunidades representadas por sus presidentes, vicepresidentes, vocales ó representantes que a continuación se indican:

C. P. ACAPULCO I	C. P. ACAPULCO II	C. P. ACAPULCO III	C.P. AGUA MARINA I
C.P. BAHIA PARK	C.P. CALABLANCA I	C.P. COSTA AZAHAR II	C.P. COSTA CARIBE I
C.P. COSTA MARFIL I	C.P. ISLA PARK	C.P. JARDINES DEL MAR II	C.P. JARDINES DEL MAR III
C.P. PLAYA CORAL I	C.P. TERRAZAS II	C.P. TREBOL I	C.P. TREBOL III
C.P. VILA D'OROPESA VII	C.P. VISTAMAR II	C.P. VISTAMAR III	C.P. GALEON III
C.P. COSTA MARINA I	(justifica su ausencia por enfermedad de última hora)		

Igualmente asisten los representantes de los partidos políticos: PSOE, Ciudadanos y Compromis, también asisten: vecinos, administradores, autónomos, comerciantes y el representante de la empresa Marina d'Or.

En primer lugar el Presidente de la Plataforma Fernando Hernández da las gracias a todos los asistentes por su presencia en esta reunión de presidentes e informa del GRUPO ASOCIATIVO AMPLARIES compuesto por La Plataforma Amplàries, que por su objetivo reivindicativo, es la que convoca esta reunión, La Asociación Cultural, cuyo objetivo es la Biblioteca del Mar que ofrece a los vecinos de Oropesa un lugar de reunión con actividades culturales y lúdicas, facilitando el préstamo de libros y películas de forma gratuita y organizando excursiones para potenciar las relaciones sociales entre los vecinos. La Asociación Deportiva que desarrollara todas las actividades deportivas y por último la Cooperativa Les Amplàries que financia las actividades de las anteriores. Finalmente presenta a los componentes de la mesa presidencial e informa del desarrollo del orden del día.

1º Estado actual de Residencial Playa Les Amplàries, dotaciones municipales, playa, proyectos municipales y de otros organismos.

2º Acciones realizadas por la Plataforma hasta la fecha.

3º Manifestaciones a realizar en Semana Santa, Asamblea Vecinal.

4º Adhesión y colaboración de las Comunidades al movimiento reivindicativo de la Plataforma Les Amplàries.

5º Nuevas medidas tendentes a normalizar las dotaciones necesarias en residencial Playa Les Amplàries.

Cede la palabra al Coordinador del Grupo Asociativo y Presidente de la Cooperativa Les Amplàries Martín García que pasa a desarrollar el orden del día

1º Estado actual de Residencial Playa Les Amplàries, dotaciones municipales, playa, proyectos municipales y de otros organismos.

Comienza informando que el contrato de mantenimiento de las zonas verdes ha caducado y sí el Ayuntamiento no contrata próximamente los nuevos contratos, las mejoras conseguidas en este tiempo de atrás, pueden, ver seriamente afectadas estas zonas.

Los servicios de limpieza vial, (casi inexistente) y la recogida de basura realizados por Fobesa, todos conocemos sus deficiencias, que ya no solo se observa en Les Amplàries si no también en otros barrios de la población.

No existen instalaciones recreativas y deportivas municipales, ni tenemos equipamientos educativos, culturales ni asistenciales y lo que es peor, en los presupuestos municipales para el próximo año, no hay ninguna partida de inversión para nuestro barrio, a pesar de que aportamos, mediante el IBI, de casi el 50 % del presupuesto.

Inversiones de otros organismos nada de nada.

2º Acciones realizadas por la Plataforma hasta la fecha.

Ante la nula voluntad del Alcalde de apoyar la reivindicación de La Plataforma en defensa de la Playa y después de mantener las reuniones periódicas de presidentes y vecinos, se acordó la recogida y remisión de más de 3000 firmas a los Servicios de Costas, solicitándoles la construcción de espigones que detuviera la erosión de la playa por los temporales. Los Servicios Provinciales de Costas nos contestan, que no hay regresión en el litoral y que no hay presupuesto, pero ante el anuncio de manifestaciones, ejecutan lo que ellos dicen mini-espigones y nosotros llamamos miradores, pues no llegan al agua, para sujetar una playa dunar, realizada con tierra y piedras. Obra que no se la ha llevado un temporal del levante, si no la primera tormenta veraniega.

Ante estos despropósitos, hemos realizados dos manifestaciones en Oropesa, una hasta el Ayuntamiento, con una participación de unos 3000 vecinos y otra, con recorrido por las playas del municipio con una asistencia de 5000 vecinos.

Las otras dos manifestaciones fueron: una en Castellón, ante los Servicios Provinciales de Costas y Subdelegación del Gobierno, donde asistieron 600 vecinos y la última fue en Madrid, desde el Ministerio de Agricultura Medio Ambiente y Medio Marino hasta el Ministerio de Industria y Turismo con una sorprendente participación de 2500 vecinos.

Cabe resaltar la cívica participación de los asistentes, en cada una de estas manifestaciones, llegando hasta la felicitación a los organizadores por parte de la guardia civil, policía nacional y municipal.

Todas estas acciones culminaron con la recogida y entrega a los ministerios competentes de Trabajo, Turismo y Costas de casi 14000 firmas, en defensa de la playa, los puestos de trabajo y del turismo en Les Amplàries

El Ministerio de Trabajo nos contestó que eso no era de su competencia (como si la defensa del mantenimiento de los puestos de trabajo no fuese suya).

Los otros no nos han contestado, pero vemos con asombro, la iniciación de trabajos de prolongación y recrecido del mini-espigón próximo al río Chichilla, transformándolo en un verdadero espigón.

3º Manifestaciones a realizar en Semana Santa, Asamblea Vecinal.

La Plataforma Les Amplàries en esta su primera etapa ha contado con el apoyo de los vecinos, acudiendo a las asambleas y manifestaciones a las que se les ha convocado en masa, pero se ha echado en falta, el apoyo de otros estamentos, que son soportes fundamentales para llevar a buen fin el proyecto Residencial Amplàries, para lograr, que él mismo, sea un lugar idóneo, para vivir los años de nuestra jubilación. Este es el motivo de la presente convocatoria, primero a los presidentes de las comunidades que son los verdaderos representantes de todos los vecinos, segundo a los administradores de estas comunidades, por ser los que tienen perfecto conocimiento de las necesidades de las mismas, tercero los comerciantes y profesionales, que deberán proveer estas necesidades demandadas y por último los políticos y autoridades municipales que son los coordinadores y ejecutores de este proyecto.

La Plataforma no dará un paso atrás y mientras no tenga respuestas satisfactorias, ya tiene organizadas las actuaciones que realizaremos en la próxima Semana Santa, serán: una manifestación en Oropesa, que solicitaremos a la Delegación de Gobierno y una asamblea vecinal, donde haremos un repaso de todo lo acontecido hasta esa fecha y acordaremos entre todos las siguientes actuaciones.

4º Adhesión y colaboración de las Comunidades al movimiento reivindicativo de la Plataforma Les Amplàries.

Como se ha estado comentando, la Plataforma considera fundamental la colaboración en sus reivindicaciones de los presidentes de comunidades y no entendemos, no solo la falta de colaboración sino la oposición a nuestras tareas de información a los vecinos, no permitiendo la colocación de carteles informativos de asambleas y manifestaciones, ni la distribución de nuestra revista de información, en algunas comunidades.

El fin de nuestras actuaciones van encaminadas a conseguir una playa accesible, donde el bañarse no suponga un peligro para los usuarios, un barrio digno, con todos sus servicios funcionando correctamente y no creemos que los vecinos de esas comunidades no quieran lo mismo. Por lo tanto la Plataforma pide a todos los presidentes de comunidades, el compromiso, por escrito, de someter en las próximas Junta General de propietarios, un punto en el orden del día, de favorecer la difusión de

las actividades reivindicativas y de unidad vecinal, nunca comerciales, permitiendo colocar carteles de convocatorias, revistas y demás acciones que hayan sido consensuadas en las reuniones de presidentes, asambleas vecinales u otra forma de participación democrática, comprometiéndose a asistir a las reuniones de presidentes personalmente o por delegación.

Se ha elaborado un documento de compromiso, para que sea firmado por los presidentes y publicaremos las comunidades comprometidas con la Plataforma.

5º Nuevas medidas tendentes a normalizar las dotaciones necesarias en residencial Playa Les Amplaïries.

Nuestro objetivo no es, exigir que los servicios y dotaciones estén de inmediato, entendemos que la ocupación de Les Amplaïries varía mucho en verano que en invierno, pero lo que pretendemos es que paulatinamente esa diferencia sea menor, que no sea todo en verano y nada en invierno, ya que muchas personas jubiladas, no pasan aquí temporadas en invierno, por falta de esos servicios necesarios.

Nosotros creemos que se deben de lanzar medidas de dinamización de les Amplaïries fuera de la temporada estival, creando nuevos productos atractivos para el segmento joven.

Para que los mayores puedan pasar gran parte del invierno, en les Amplaïries, es necesario que el Centro de Salud, abra, al menos, un día a la semana. Deberíamos dotar a les Amplaïries de un Centro Social y Cultural, donde puedan reunirse y charlar con sus vecinos, leer y realizar actividades según sus habilidades y deseos.

Otra gran carencia, es la de un paseo peatonal entre el casco urbano y les Amplaïries, con bancos y bien iluminado, paseo demandado desde hace más de 10 años, prometido, proyectado y nunca realizado.

6º Sugerencias y preguntas.

El representante de Agua Marina I, confirma la inexistencia de servicios de mantenimiento, por lo que respecta a la limpieza, pasan más de una semana sin ver a un barrendero y eso que su calle es una de la más céntrica, por donde pasan las carrozas. El servicio de mantenimiento de alumbrado ni aparece, harto de ver una farola apagada, frente a su vivienda, tuvo que sustituir él mismo la lámpara con su propia escalera. Y ni una inversión en el barrio.

Toma la palabra José Luís Romero del grupo Compromis, para informar que su grupo ya puso el 16 de junio una moción, solicitando la regeneración de la playa desde el Hotel Koral al río Chichilla y toda la playa de les Amplaïries.

Los contratos de limpieza y mantenimiento de zonas verdes en todo el municipio, no están adjudicados y no se sabe cuándo se adjudicarán. Por otra parte también se ha solicitado, la recepción de las zonas que aún están sin recepcionar, afectando a las comunidades Playa Dorada y las tres de Jardines del Mar, no existiendo presupuestos para dotar presupuestos a estas zonas.

De igual forma informa que también se ha solicitado la bajada del impuesto IBI, adecuando el valor catastral de los inmuebles al valor actual, ellos promueven estas iniciativas, pero con pocos resultados debido al actual reparto de concejales.

El representante de Jardines del Mar II pregunta que movimientos tenemos que hacer para que nos hagan caso, lamentándose de no tener concejales que nos representen.

El representante de Costa Marfil I indica que tenemos que empadronarnos para tener los votos necesarios, para tener en las próximas elecciones concejales que nos representen.

Una vecina de Costa Marfil I dice que tenemos que seguir manteniendo las manifestaciones, siendo una pena la falta de dialogo con el ayuntamiento, que debe igualar los impuestos nuestros a los del resto de la población, que tenemos que insistir en conseguir un Centro Social y la revisión del IBI.

El representante de Trébol III manifiesta que deben seguir trabajando los contratos de mantenimiento y que el exceso de coste lo paguen con el IBI.

El representante de Jardines del Mar III comunica que su comunidad está totalmente abandonada, situada al final del término municipal, no están los servicios recepcionados por el ayuntamiento, carecen de alumbrado, no tiene playa, para bañarse, se tienen que ir a Torre de la Sal o coger el coche y marcharse a otra playa, ya que el acceso desde su edificio es un barrizal cubierto de plantas silvestres.

Se le contesta desde la mesa, que este caso, que afecta a los tres edificios de Jardines del Mar es conocido y se ha tratado con las responsables municipales desde hace mucho tiempo y seguiremos

insistiendo hasta conseguir la resolución de su caso, pero que deben comprometerse con la Plataforma porque siempre no ha sido así.

Jardines del Mar II dice que los acuerdos políticos de cobrar el IBI sin recepcionar la zonas debe ser denunciado y que la Plataforma debe formar un partido político y conseguir el ayuntamiento en las próximas elecciones municipales, y si no serán los propios vecinos quien lo hagan.

Un vecino de Acapulco IV propone no pagar el IBI y depositarlo en el Juzgado, se le indica que eso se ha estudiado y que no es viable, puesto que al final lo tendremos que pagar y con recargo.

El representante de Costa Marfil I indica que debemos denunciar la actitud de los políticos que no cumplen con su deber, al discriminar a los vecinos que no están empadronados.

El presidente de Playa Coral I quiere que consten en acta cuatro puntos:

1º Los habitantes de Marina d'Or. somos muy generosos, con las aportaciones al Ayuntamiento de Oropesa con nuestros impuestos y lo único que recibimos son desprecios por parte del Alcalde.

- Desprecio en la 1ª manifestación, al no querer recibirnos-

- Desprecio al no asistir hoy, a la reunión de presidentes, a la que estaba invitado.

2º Hay que pedir cosas concretas y pequeñas, como un Centro Social, no muy grande y a medida que se vaya necesitando ir aumentándolo.

3º Colaboración de los Presidentes de las Comunidades, para el bien común de todos.

4º Reivindicar la bajada del IBI, ya que se paga demasiado y cuando se modifica siempre se hace al alza.

Toma la palabra la representante de Ciudadanos, para informar que las carencias afectan a todo el municipio, que por eso los presupuestos de mantenimiento de zonas verdes y limpieza vial, se están realizando, separados en tres zonas, para favorecer la concurrencia de más empresas, zona norte Marina d'Or; zona centro, casco urbano y zona sur urbanizaciones. Que su grupo apoyará la pronta adjudicación de los mismos, facilitando la modificación presupuestaria para dotarlos económicamente.

No apoyaron la recepción de las zonas sin recibir, puesto que existía un informe de los técnicos, en contra de la misma y ellos nunca la votarían sin un informe favorable de los técnicos.

Por lo que respecta a la construcción de los espigones, ella estuvo invitada en la 1ª reunión de Costas con el Ayuntamiento, donde se trató de la construcción de los mini-espigones y la playa dunar, pero que luego ya no se le ha invitado más.

El representante del PSOE manifiesta que su grupo apoyará la construcción de los espigones, que eviten la regresión de la playa y que al igual que el anterior grupo político no apoyarán ninguna moción que no cuente con el informe favorable de los técnicos.

Un vecino de Acapulco IV solicita la limpieza y cierre de los solares sin edificar, puesto que son depósitos de vertidos de basura y focos de roedores.

Se pregunta por varios vecinos sobre las noticias de adquisición por un grupo chino del 70 % de Marina d'Or. Se informa, que se desconoce si la operación está cerrada y si podrá llegarse a hacerse.

Agradeciendo a los grupos políticos su presencia en esta mañana de campaña electoral y al resto de los presentes su asistencia, sin nada más que comentar se levanta la reunión siendo las 13,30 horas.

EL PRESIDENTE DE LA PLATAFORMA LES AMPLARIES.