

COMPARATIVA-ESTUDIO ECONOMICO GALEON I - PERIODO DEL 01-01-2011 AL 31-05-2012

CONCEPTO	GASTOS EDIFICIO	GASTOS EN COOPERATIVA	DIF.€	DIF.%
Salario Conserje	25.539,73 €			
Seg. Social Conserje	5.469,54 €			
Otros Gastos de Personal	1.220,93 €			
Reparaciones Varias	2.740,63 €			
Mantº. Piscina	4.466,47 €			
Mantº. Extintores	330,40 €			
Mantº. Puertas de Garaje	1.065,12 €			
Mantº. Y Reparación Grupos Presión	179,36 €			
Mantenimiento Integral				
<b>TOTAL MANTENIMIENTO</b>	<b>41.012,18 €</b>	<b>35.500,00 €</b>	<b>- 5.512,18 €</b>	<b>-13,44%</b>
Mantº. Y Reparación Ascensores	8.706,95 €	4.970,16 €		
Telefono Ascensor	354,24 €	INCLUIDO		
<b>TOTAL ASCENSORES</b>	<b>9.061,19 €</b>	<b>3.313,44 €</b>	<b>- 5.747,75 €</b>	<b>-63,43%</b>
Contrato Administrador	4.573,68 €	3.964,80 €		
Honorarios Laboral	461,38 €	600,00 €		
Honorarios Abogados y Procuradores	182,72 €	- € *		
<b>TOTAL HONORARIOS PROFESIONALES</b>	<b>5.217,78 €</b>	<b>4.564,80 €</b>	<b>- 652,98 €</b>	<b>-12,51%</b>
Seguro Comunidad	4.357,27 €	2.643,20 € *		
<b>TOTAL SEGUROS</b>	<b>4.357,27 €</b>	<b>1.792,00 €</b>	<b>- 2.565,27 €</b>	<b>-58,87%</b>
Comisiones y Gastos Bancarios	104,91 €	104,91 € *		
<b>TOTAL BANCOS</b>	<b>104,91 €</b>	<b>104,91 €</b>	<b>- €</b>	<b>0,00%</b>
sigue.....				
CONCEPTO	GASTOS EDIFICIO	GASTOS EN COOPERATIVA	DIF.€	DIF.%

Agua de la Finca	749,21 €	749,21 € *		
Sal y Productos de la Descalcificadora	- €	- €		
Consumo Electricidad	3.925,29 €	3.925,29 € *		
Taléfono	- €	- €		
<b>SUMINISTROS DIVERSOS</b>	<b>4.674,50 €</b>	<b>4.674,50 €</b>	<b>- €</b>	<b>0,00%</b>
Tributos	3.446,24 €	3.446,24 € *		
Material Oficina	197,27 €	197,27 € *		
Otros Gastos	1.168,97 €	1.168,97 € *		
Vado Garage	95,73 €	95,73 € *		
<b>GASTOS DIVERSOS</b>	<b>4.908,21 €</b>	<b>4.908,21 €</b>	<b>- €</b>	<b>0,00%</b>
Compras Varias	1.086,81 €	1.086,81 € *		
Dotaciones	2.377,00 €	2.377,00 € *		
<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>3.463,81 €</b>	<b>3.463,81 €</b>	<b>- €</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>72.799,85 €</b>	<b>58.321,67 €</b>	<b>- 14.478,18 €</b>	<b>-19,89%</b>